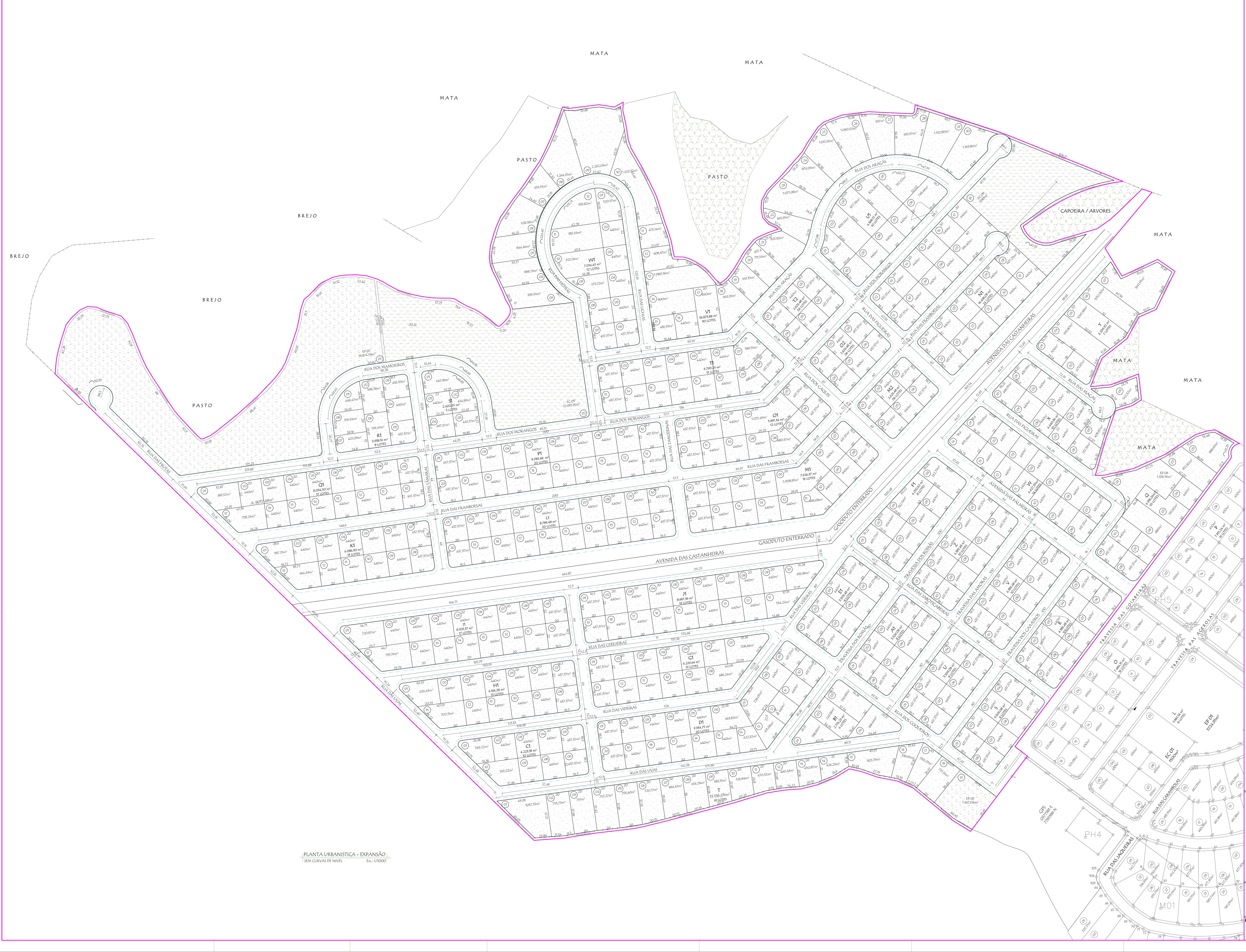
BREJO
BREJO
PASTO
MATA
MATA
PASTO
BREJO
PASTO
MATA
CAPOEIRA / ARVORES
MATA
MATA
MATA
MATA
RUA DAS FRUTAS
RUA DOS MAMOEIROS
RUA DAS TÂMARAS
RUA DAS FRAMBOESAS
RUA DOS MORANGOS
RUA DAS LICHIAS
RUA DAS TANGERINAS
RUA DOS CAQUIS
RUA DOS ARAÇÁS
RUA DAS FIGUEIRAS
RUA DAS MAÇÃS
RUA DAS UVAS
RUA DAS CEREJEIRAS
RUA DAS VIDEIRAS
RUA DOS COQUEIROS
RUA DAS JABOTICABEIRAS
RUA DAS JAQUEIRAS
RUA DAS CARAMBOLAS
AVENIDA DAS CASTANHEIRAS
AVENIDA DAS PALMEIRAS
GASODUTO ENTERRADO
TRAVESSA DOS ROMÃS
TRAVESSA DAS AMORAS
TRAVESSA DOS CAJUEIROS
TRAVESSA DAS GOIABEIRAS
TRAVESSA DAS ACEROLAS
Q1 8.034,50 m² 17 LOTES
K1 6.086,90 m² 15 LOTES
R1 3.938,16 m² 8 LOTES
S1 2.402,55 m² 5 LOTES
P1 8.789,48 m² 20 LOTES
L1 8.789,48 m² 20 LOTES
W1 7.014,45 m² 12 LOTES
V1 56.873,88 m² 30 LOTES
T1 6.790,25 m² 15 LOTES
O1 5.891,34 m² 12 LOTES
M1 7.626,37 m² 16 LOTES
I1 8.109,37 m² 17 LOTES
J1 8.687,36 m² 19 LOTES
H1 6.166,28 m² 13 LOTES
G1 6.229,64 m² 13 LOTES
C1 4.223,18 m² 10 LOTES
D1 9.354,75 m² 20 LOTES
T 15.136,01 m² 19 LOTES
B1 2.776,23 m² 4 LOTES
E1 3.509,48 m² 8 LOTES
A1 3.509,08 m² 8 LOTES
F1 4.250,62 m² 8 LOTES
U 3.509,08 m² 8 LOTES
S 3.509,08 m² 8 LOTES
Z 4.389,48 m² 10 LOTES
V 4.389,48 m² 10 LOTES
R 4.389,48 m² 10 LOTES
W 6.427,35 m² 14 LOTES
Q 6.918,26 m² 10 LOTES
X 4.440,96 m² 10 LOTES
Y 6.209,92 m² 7 LOTES
N1 16.438,09 m² 24 LOTES
U1 6.368,12 m² 10 LOTES
T2 2.629,48 m² 06 LOTES
O2 2.629,48 m² 06 LOTES
M2 2.629,48 m² 06 LOTES
O 7.484,31 m² 16 LOTES
P 7.951,24 m² 16 LOTES
L 9.861,56 m² 8 LOTES
EP 07 18.974,53 m²
EC 09 12.955,91 m²
EC 08 5985 m²
EP 06 1.356,19 m²
EP 05 1.467,04 m²
EC 01 1500 m²
EP 01 5724,95 m²
PH4
PH5
M01
GPS 0577581 E 7785188 N
613,57

PLANTA URBANISTICA – EXPANSÃO
SEM CURVAS DE NIVEL
Esc.: 1/1000

DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)	%
LOTES	229.594,19	60
EQUIP. PUBLICOS	21.244,16	6
EQUIP. COMUN.	19.134,10	5
VIAS PUBLICAS	113.557,77	29
TOTAL	383.530,22	100

LEGENDA

EC	EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS
EP	ESPAÇOS PÚBICOS (PRAÇAS E PARQUES)

TIPOLOGIA DAS VIAS PUBLICAS

LOCAL PRINCIPAL:

AV. DAS PALMEIRAS
AV. DAS CASTANHEIRAS

LOCAL:

RUA DAS UVAS
RUA DAS CEREJEIRAS
RUA DAS VIDEIRAS
RUA DOS COQUEIROS
RUA DAS FIGUEIRAS
RUA DAS MAÇÃS
RUA DAS FRAMBOESAS
RUA DOS MORANGOS
RUA DOS ARAÇÁS
RUA DAS TANGERINAS
RUA DOS CAQUIS
RUA DAS LICHIAS
RUA DAS TÂMARAS
RUA DOS MAMOEIROS
RUA DAS FRUTAS
TRAVESSA DOS ROMÃS
TRAVESSA DAS AMORAS
TRAVESSA DOS CAJUEIROS

PROPRIETÁRIO JOSÉ MURILO COUTINHO

ARQ. E URB. JOANA SEGATTO SCABELO

RESP. TÉC.

LOTEAMENTO URBANO – EXPANSÃO
PROJETO PLANTA URBANISTICA COM CURVAS DE NÍVEIS

PRAIA GRANDE, FUNDÃO – ES
LOCAL

JS
Arquitetura
Interiores
Paisagismo

JOANA SEGATTO SCABELO
Tel: 27 9969 0025
joanasegatto@gmail.com
CAU ES: 105406-6

Av. Iriri, 339, Ap 807 Torre 01 - Valparaiso,
Serra/ES Cep: 29.165-800

DATA:	ESCALA:	PRANCHA:
AGOSTO 2012	1/1000	03/04