GLEBA 1

ÁREA 453.311,19m²

PRETO

LOTEAMENTO N

GAS

TRAVESSA DOS ACEROLAS

RUA DOS ABACATEIROS

RUA DAS CARAMBOLAS

TRAVESSA DOS JAMBOEIROS

RUA DAS JAQUEIRAS

RUA DOS LIMOEIROS

AVENIDA DAS PALMEIRAS

RUA DOS JAMELÕES

RUA DAS LARANJEIRAS

RUA DAS MANGUEIRAS

RUA DAS PITANGUEIRAS

RUA DAS MANGABEIRAS

EC-01 1500m²

EC-02 1864,23m²

EC-03 1863,48m²

EC-04 1863,48m²

EC-05 4.975,85m²

EC-06 3.165,09m²

EC-07 2.117,42m²

EP-01 5724,89m²

EP-02 5702,28m²

EC-05 2.282,23m²

A 14.800,00m² 20 LOTES

B 14.800,00m² 20 LOTES

C 39.750,28m² 24 LOTES

D 14.286,24m² 21 LOTES

E 14.800,00m² 20 LOTES

F 4.250,66m² 3 LOTES

G 14.800,00m² 20 LOTES

H 14.800,00m² 20 LOTES

I 14.800,00m² 20 LOTES

J 14.800,00m² 20 LOTES

K 14.444,38m² 19 LOTES

L 14.800,00m² 20 LOTES

M 7.399,19m² 10 LOTES

N 7.777,87m² 10 LOTES

Convenções:

- BREJO
- MATA
- LAGOA
- EDIFICAÇÃO
- CERCA
- ESTRADA EXISTENTE
- † POSTE

Notas:

- Coordenadas Plano-retangulares UTM, Meridiano Central 39°W, Datum horizontal SIRGAS2000
- Medidas em metros
- Divisão de glebas efetuada segundo critérios de mesma área total e mesma área útil (área total excluídas áreas de matas, brejos, gasoduto, e lagos)
- Área útil Total (excluída a Sede): 1.551.708,35m2
- Área total de Brejos, matas, gasoduto e lagos: 502.621,35m2

PLANTA DE SITUAÇÃO
(DESMEMBRAMENTO)

Folha: ÚNICA

Imóvel	Fazenda Pontal das Flexeiras
Localidade	Praia Grande – Fundão
Estado (UF):	Espírito Santo
Proprietário:	Herdeiros de Horaldo Fundão Coutinho
Resp. Téc:	Nilcemar Luis Scalser
Data:	MAIO/2010
Escala:	1/2500

Área Gleba 1:
513.582,43 m2

Área Gleba 2:
513.582,43 m2

Área Gleba 3:
513.582,43 m2

Área Gleba 4:
513.582,43 m2

Área Sede:
26.660,24m2

Área Total:
2.080.989,96m2

Proprietário

Resp. Téc:
CREA: ES-6835/TD